

(Образец 2)

Строеж: "ЖИЛИЩНА СГРАДА" в УПИ I - 602.378, квартал 19 по плана на IV - ти м-район, град Благоевград, поземлен имот с идентификатор 04279.602.378 по ККР на гр.Благоевград
Местонахождение: УПИ XXIII, квартал 48, по плана на IV - ти Микрорайон, град Благоевград, имот с ид. 04279.601.392 по ККР на Благоевград
Възложител: „СЕТ ТУРС“ ООД, гр.Благоевград с ЕИК 202170042 с управители

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

управител инж.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ЕООД, гр.Благоевград, ЕИК 206652125 с

Технически ръководител: инж.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Строител: „МГП-Р“ ЕООД, гр. Симитли, ЕИК 201807963, представлявано от притежаващо Удостоверение No I-TV 021142 от КСБ

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ПРОТОКОЛ

за откриване на строителна площадка
и определяне на строителна линия и ниво на строежа

I. Откриване на строителната площадка:

Днес, 30.09.2025 г., долуподписаният:

A1. Консултант (строителен надзор): инж.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

-управител на "ЛОРАЛ

ПРОЕКТ" ЕООД, гр.Благоевград, ЕИК 206652125;

(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

A2. Технически ръководител: инж.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

в присъствието на:

Б. Възложителя: „СЕТ ТУРС“ ООД, гр.Благоевград с ЕИК 202170042 с управители

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

В. Строителя: „МГП-Р“ ЕООД, гр. Симитли, ЕИК 201807963, представлявано от притежаващо Удостоверение No I-TV 021142 от КСБ;

(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

Г. Служител по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ: инж.

ст. експерт КРЗ;

(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

съставих този протокол, с който удостоверявам:

1. Налице са следните разрешения и документи:

1.1. Разрешение за строеж № 126 от 05.06.2025г., издадено от арх.

- Главен архитект

на община Благоевград

(главен архитект на община/район, МРРБ, областен управител)

заверено, че е влязло в сила, от органа, който го е издал.

1.2. За заемане на тротоар (част от него и/или част от уличното платно) не

(№/дата, издадено от ...)

1.3. За преминаване на строителна и транспортна техника през централни градски части и др. зони с ограничен режим за преминаване: не

(№/дата, издадено от ...)

1.4. За ограждане на строителната площадка с временна плътна ограда с височина м, разположена по страничните регулационни линии (имотни граници) и спрямо уличната регулационна линия съгласно скица № от Г., издадена от

1.5. За извозване на хумус:

(№/дата, издадено от ...)

1.6. За извозване на земни маси:

(№/дата, издадено от ...)

(№/дата, издадено от ...)

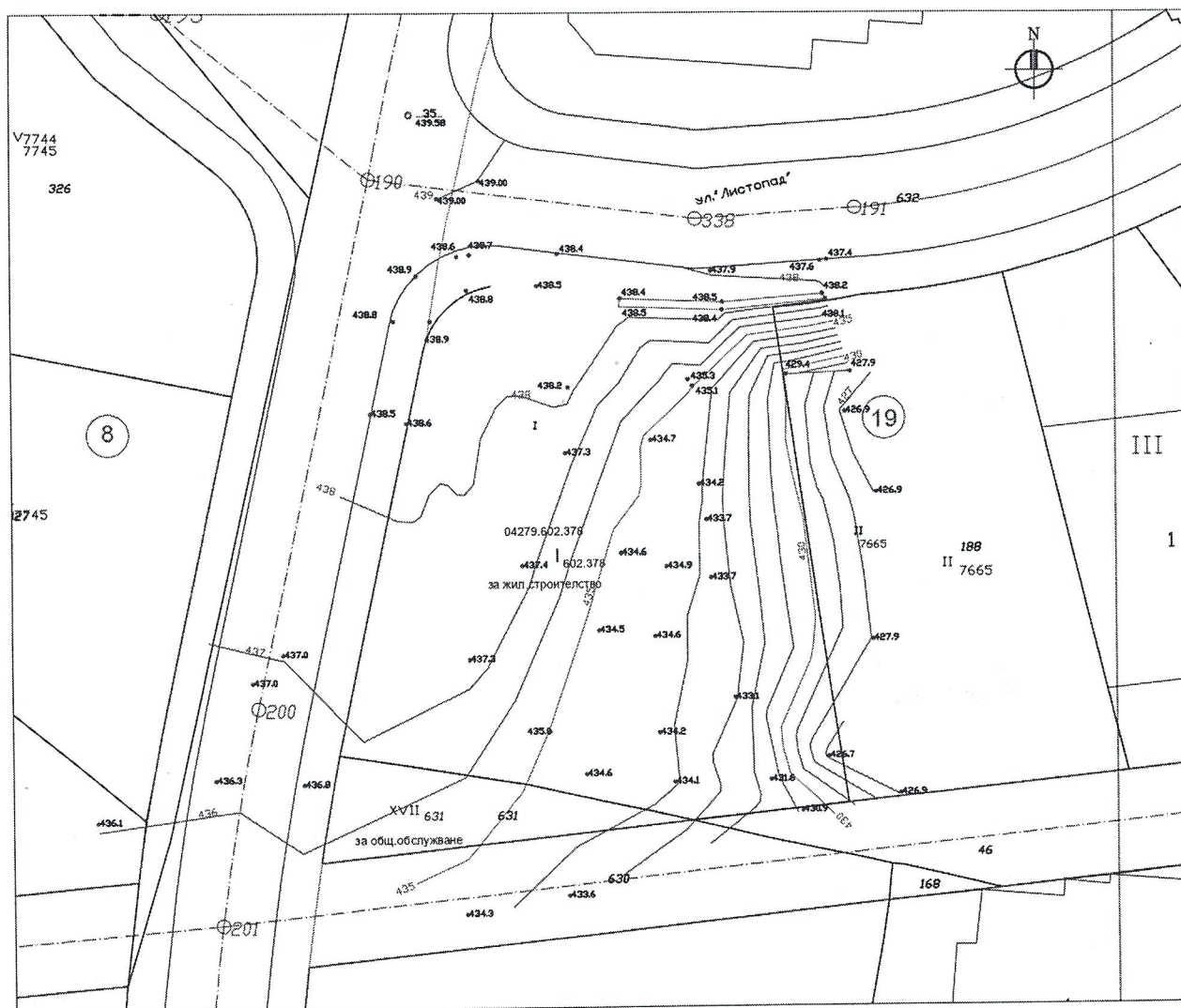
(№/дата, издадено от ...)

2.1. За временен водопровод:, съгласно.....

2.3. За временно ел. хранване:, съгласно.....

2.4.

of significance had a p-value of 0.0001. The mean age of the patients was 64.2 years (range 45–80 years).



(окомерна скица на плошадката)

(прави се подробен опис на състоянието на строителната площадка)

(описват се налични в зоната на строителната площадка строежи, действащи надземни и подземни съоръжения и комуникации, които подлежат на преместване)

3.3. Няма

(описание на постройки, подлежащи на събаряне; на съоръжения, подлежащи на преместване; на насаждения, подлежащи на изкореняване и изсичане)

3.4. Достъпът до имота се осъществява по общински улици, собственост на община Благоевград

(описва се как ще се осъществява достъпът до строителната площадка)

3.5.

(други)

4. Състоянието на околното пространство е:

(описва се състоянието - поземлени имоти, терени, зелени площи, улици, тротоари)

5. Предвидени мерки в плана за безопасност и здраве за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд-съгласно одобрен ПБЗ

(описват се)

Забележка при съставяне на раздел I:

.....

Съставил:



II. Определяне на строителна линия и ниво на строежа:

Днес, 30.09.2025 г., долуподписаният:

А1. Консултант (строителен надзор) **инж.**

-управител на "ЛОРАЛ

ПРОЕКТ" ЕООД, гр.Благоевград, ЕИК 206652125;

(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

А2. Технически ръководител: **инж.**

(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

в присъствието на:

Б. Възложителя: **„СЕТ ТУРС“ ООД, гр.Благоевград с ЕИК 202170042 с управители**

(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

В. Строителя: **„МГП-Р“ ЕООД, гр. Симитли, ЕИК 201807963, представлявано от притежаващо Удостоверение No I-TV 021142 от КСБ**

(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

Г. Технически правоспособното физическо лице по част "Геодезия" към лицето, упражняващо строителен надзор: **инж. Бобошевски;**

(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

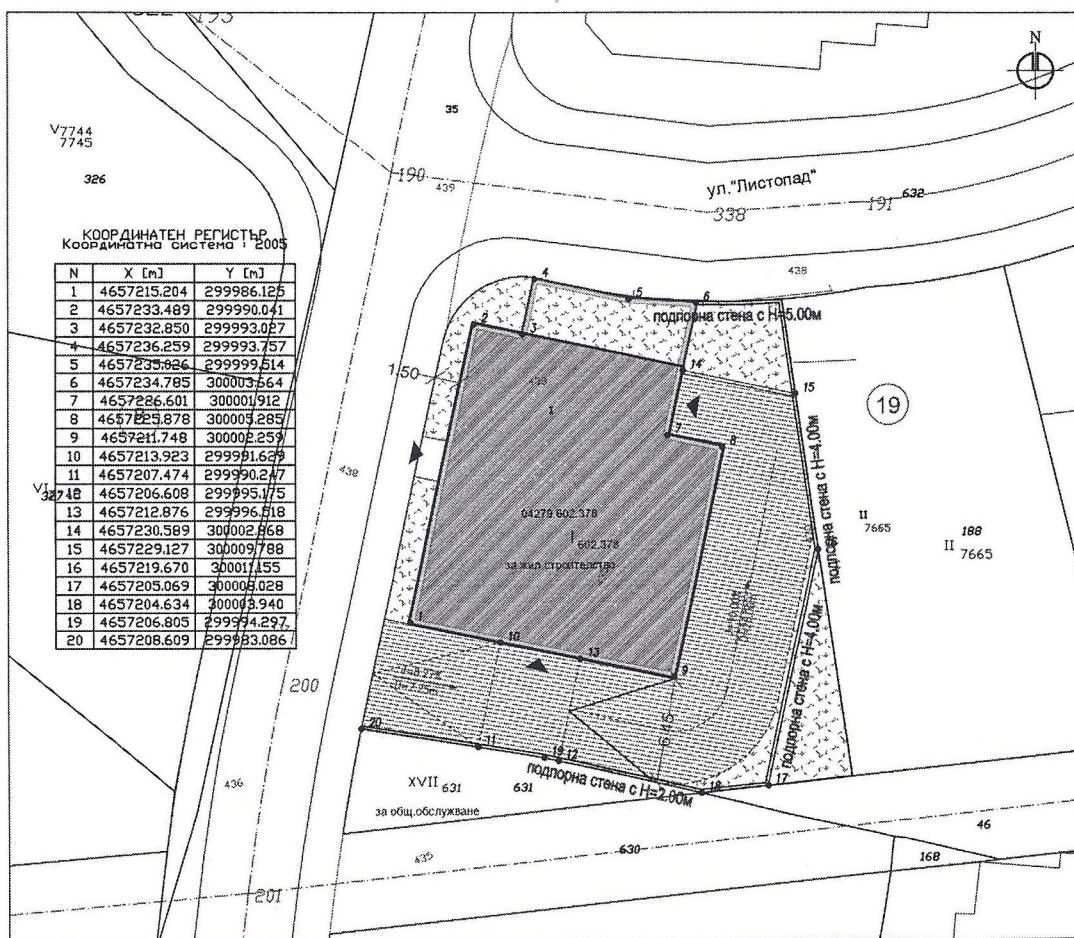
Д. Служител по чл. 223, ал. 2 ЗУТ: **инж.**

ст. експерт КРЗ;

(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

съставих този протокол, с който удостоверявам, че определих строителна линия и ниво на строежа: **“ЖИЛИЩНА СГРАДА“ в УПИ I - 602.378, квартал 19 по плана на IV - ти м-район, град Благоевград, поземлен имот с идентификатор 04279.602.378 по КККР на гр.Благоевград**

1. Окомерна скица:



окомерна скица с означение на регулационните и нивелетните репери, с нанесени разстояния от новия строеж до регулационните линии (границите на имота), респективно до сгради и постройки в поземления имот и до такива в съседните имоти, при намалени отстояния, както и на размерите в план на предвиденото застрояване (строителни линии)

2. Основни репери:

2.1. Регуляционен репер № РТ 28 с координати X: 4528839.68, Y: 8478685.73 и H= 430.531м в Балтийска височинна система

2.2. Нивелетен репер № РТ 28 с кота 430.531м

3. Нива на строежа по одобрения проект:

3.1. Кота изкоп $-7.60=431.40\text{м}$

3.2. Кота цокъл $+0=439.00\text{м}$.

3.3. Кота корниз (стреха) $+11.70=450.70\text{м}$

3.4. Кота било $+14.30=453.30\text{м}$

Забележка при съставяне на раздел II:

Съставил:

