



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Изх.№ С-00-3172-911/ 31.08.2026

ДО

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

УЛ. „ЯНЕ САНДАНСКИ“ № 1, ВХ. Б, ЕТ. 7, АП. 20
БЛАГОЕВГРАД

По сигнал с вх. № С-00-3172/05.08.2026 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Във връзка с подаден сигнал с рег. № С-00-3172/05.08.2026 г. относно имот с идентификатор 04279.130.11, местност „Пенков чифлик – Ш.39“ по кадастралната карта на Благоевград, представляващ пространството между ул. „Яне Сандански“ и магазин „Мосю Бриколаж“ – Благоевград, Ви уведомявам следното:

- **имот с идентификатор 04279.130.11**, местност „Пенков чифлик – Ш.39“ по кадастралната карта на Благоевград е **частна собственост**, с начин на трайно ползване „средно застрояване (от 10 до 15 м)“ съгласно КККР на Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК;

- **със Заповед № 753/05.06.2006 г.** на Зам.-кмет, упълномощен със Заповед № 803/09.08.2004 г. на Кмета на Община Благоевград, е одобрен Подробен устройствен план – ПРЗ за имот с № 130011 (имот с идентификатор 04279.130.11) в местността „Пенков чифлик-Ш.39“, землището на гр. Благоевград, както следва:

1. Предназначение на имот с № 130011 – за жилищно строителство.

2. План за застрояване за имот с № 130011 – средно, свободно жилищно застрояване.

- **съгласно Общ устройствен план на Община Благоевград**, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет – Благоевград, имот с идентификатор 04279.130.11, местност „Пенков чифлик – Ш.39“ по кадастралната карта на Благоевград попада в смесена многофункционална устройствена зона с понижени показатели (Смф1).

Предвид гореизложеното единствено собствениците на имот с идентификатор 04279.130.11, местност „Пенков чифлик – Ш.39“ по кадастралната карта на Благоевград, имат правата да се разпореждат с имота, при спазване предвижданията на Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет – Благоевград.

С уважение,



**Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД**

Л. 1

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

